

ORÇAMENTO SINTÉTICO**Resumo por grupo com BDI/impostos**

Item	Grupo	Total Direto	Participação	BDI/Impostos	Total com BDI	Observação
1	1. Administração e serviços preliminares	284.653,40	15,39%	74.693,51	359.346,91	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
2	2. Fundação, estrutura e vedações	514.560,00	27,81%	135.021,37	649.581,37	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
3	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	95.400,00	5,16%	25.033,11	120.433,11	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
4	4. Acabamentos e recepção	424.759,00	22,96%	111.457,44	536.216,44	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
5	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	308.599,50	16,68%	80.977,00	389.576,50	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
6	6. Mobiliário e equipamentos comuns	85.170,00	4,60%	22.348,74	107.518,74	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
7	7. Segurança predial e controle de acesso	99.800,00	5,39%	26.187,68	125.987,68	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.
8	8. Limpeza, testes e entrega	37.212,20	2,01%	9.764,54	46.976,74	Subtotal por grupo calculado a partir do orçamento analítico.

ORÇAMENTO ANALÍTICO

Preço unitário vinculado à soma das composições por item

Código	Grupo	Descrição	Unid.	Quant.	Preço Unit. Composição	Total Direto	BDI/Impostos	Total com BDI	Fonte Principal	Observação
AP-001	1. Administração e serviços preliminares	Mobilização, desmobilização e planejamento inicial	VB	1,00	8.500,00	8.500,00	2.230,41	10.730,41	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Composição própria com insumos de mão de obra e logística referenciados em bases públicas.
AP-002	1. Administração e serviços preliminares	Proteção de áreas, isolamento, sinalização e segurança de obra	m²	372,90	28,00	10.441,20	2.739,79	13.180,99	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Área total de referência do 1º pavimento: 372,90 m².
AP-003	1. Administração e serviços preliminares	Administração local e coordenação técnica de execução	mês	7,00	22.500,00	157.500,00	41.328,25	198.828,25	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Prazo revisado de 7 meses para orçamento civil/predial genérico.
AP-004	1. Administração e serviços preliminares	Canteiro interno, logística, ferramentas, EPI/EPC e apoio operacional	mês	7,00	8.500,00	59.500,00	15.612,90	75.112,90	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Composição paramétrica de apoio à execução interna.
AP-005	1. Administração e serviços preliminares	Conferência de medidas, marcações e preparação das frentes de serviço	m²	372,90	18,00	6.712,20	1.761,29	8.473,49	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Medidas devem ser conferidas em campo antes da execução.
AP-006	1. Administração e serviços preliminares	Compatibilização executiva de interfaces civis e prediais	VB	1,00	42.000,00	42.000,00	11.020,87	53.020,87	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Inclui compatibilização de arquitetura, civil, instalações prediais e acabamentos.
EV-001	2. Fundação, estrutura e vedações	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	m	58,00	1.450,00	84.100,00	22.067,97	106.167,97	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quantitativo paramétrico; validar por sondagem e projeto estrutural.
EV-002	2. Fundação, estrutura e vedações	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	m²	136,00	175,00	23.800,00	6.245,16	30.045,16	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quantidade dobrada conforme solicitação do cliente.
EV-003	2. Fundação, estrutura e vedações	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	m²	116,00	310,00	35.960,00	9.435,96	45.395,96	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quantidade dobrada conforme solicitação do cliente; execução condicionada a validação estrutural.
EV-004	2. Fundação, estrutura e vedações	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	m²	342,40	590,00	202.016,00	53.009,32	255.025,32	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quantidade dobrada conforme solicitação do cliente; escopo civil/predial genérico.
EV-005	2. Fundação, estrutura e vedações	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	m³	36,00	1.650,00	59.400,00	15.586,65	74.986,65	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Componentes associados às alvenarias com quantitativo dobrado.
EV-006	2. Fundação, estrutura e vedações	Armaduras e amarrações entre vedações — quantitativo dobrado	m²	170,00	180,00	30.600,00	8.029,49	38.629,49	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Composição civil genérica para reforço entre vedações; quantidade dobrada.
EV-007	2. Fundação, estrutura e vedações	Chapisco, emboço/reboco e preparo das faces — quantitativo dobrado	m²	1.188,80	55,00	65.384,00	17.156,87	82.540,87	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Faces associadas às alvenarias dobradas.
EV-008	2. Fundação, estrutura e vedações	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	m	24,00	140,00	3.360,00	881,67	4.241,67	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Componente associado às alvenarias; quantidade dobrada.
EV-009	2. Fundação, estrutura e vedações	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	m²	31,00	190,00	5.890,00	1.545,55	7.435,55	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Vedação/acabamento leve interno.
EV-010	2. Fundação, estrutura e vedações	Isolamento termoacústico em vãos internos	m²	27,00	150,00	4.050,00	1.062,73	5.112,73	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Isolamento predial genérico entre vedações internas.
BH-001	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Implantação civil de dois banheiros	un	2,00	9.800,00	19.600,00	5.143,07	24.743,07	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Construção/adaptação de 2 banheiros de apoio.
BH-002	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	m²	12,00	185,00	2.220,00	582,53	2.802,53	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Piso, rodapé técnico e pontos suscetíveis a umidade.
BH-003	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	m²	62,00	290,00	17.980,00	4.717,98	22.697,98	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Porcelanato/revestimento a definir pelo cliente.
BH-004	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	cj	2,00	8.500,00	17.000,00	4.460,83	21.460,83	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Preço referenciado em pesquisa pública de materiais/equipamentos comuns.
BH-005	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	un	2,00	14.500,00	29.000,00	7.609,65	36.609,65	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Inclui ramais, conexões, ralos e testes prediais.
BH-006	3. Banheiros e sistema hidrossanitário	Elétrica, luminárias e exaustão sanitária dos banheiros	un	2,00	4.800,00	9.600,00	2.519,06	12.119,06	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Exaustão sanitária comum de banheiro; não inclui sistemas operacionais específicos.
AC-001	4. Acabamentos e recepção	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	m²	14,40	890,00	12.816,00	3.362,94	16.178,94	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Recepção inserida dentro da área global do 1º pavimento.
AC-002	4. Acabamentos e recepção	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	VB	1,00	26.500,00	26.500,00	6.953,64	33.453,64	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Referência pública para mobiliário comum e marcenaria sob medida.
AC-003	4. Acabamentos e recepção	Piso/base em concreto polido para receber porcelanato	m²	372,90	315,00	117.463,50	30.822,61	148.286,11	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Área revisada para 372,90 m²: base de concreto polido/grauatado em toda a área total considerada. Validar espessura, juntas e preparo de aderência em projeto executivo.

AC-004	4. Acabamentos e recepção	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	m²	372,90	325,00	121.192,50	31.801,11	152.993,61	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Camada de porcelanato sobre concreto polido; prevê preparo de superfície/ponte de aderência. Porcelanato a definir pelo cliente.
AC-005	4. Acabamentos e recepção	Rodapé em porcelanato nas áreas de apoio	m	85,00	55,00	4.675,00	1.226,73	5.901,73	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Perímetro estimado dos ambientes de apoio.
AC-006	4. Acabamentos e recepção	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	m²	28,00	290,00	8.120,00	2.130,70	10.250,70	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Trechos verticais indicados no projeto arquitetônico.
AC-007	4. Acabamentos e recepção	Pintura acrílica acetinada em paredes e tetos	m²	300,00	32,00	9.600,00	2.519,06	12.119,06	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Áreas não especificadas com pintura.
AC-008	4. Acabamentos e recepção	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	m²	139,40	180,00	25.092,00	6.584,18	31.676,18	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Faixas técnicas e áreas de apoio.
AC-009	4. Acabamentos e recepção	Guarda-corpo de metalon com vidro	m	6,40	1.250,00	8.000,00	2.099,21	10.099,21	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Guarda-corpo da área de circulação/escada.
AC-010	4. Acabamentos e recepção	Portas internas de madeira com ferragens	un	3,00	2.100,00	6.300,00	1.653,13	7.953,13	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Portas internas de apoio.
AC-011	4. Acabamentos e recepção	Portas metálicas/serralheria com ferragens	un	2,00	7.500,00	15.000,00	3.936,02	18.936,02	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Portas metálicas de acesso predial.
AC-012	4. Acabamentos e recepção	Marcenaria fixa de administração e prateleiras de apoio	VB	1,00	52.000,00	52.000,00	13.644,88	65.644,88	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Mobiliário comum e marcenaria fixa de apoio.
AC-013	4. Acabamentos e recepção	Comunicação visual interna, molduras e arremates decorativos	VB	1,00	18.000,00	18.000,00	4.723,23	22.723,23	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Arremates arquitetônicos comuns de identificação e acabamento.
IE-001	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Infraestrutura elétrica geral: eletrodutos, eletrocalhas, caixas e cabeamento	m²	372,90	155,00	57.799,50	15.166,68	72.966,18	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Instalações prediais comuns de apoio.
IE-002	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Pontos de tomadas, interruptores, caixas e esperas	pt	120,00	220,00	26.400,00	6.927,40	33.327,40	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quantidade revisada para áreas de apoio, banheiros, recepção e mobiliário.
IE-003	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Quadro de distribuição, proteções e adequações de circuitos	VB	1,00	22.000,00	22.000,00	5.772,84	27.772,84	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Quadro e proteções prediais comuns.
IE-004	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Luminárias internas, spots, plafons, pendentes e arandelas	pt	110,00	480,00	52.800,00	13.854,80	66.654,80	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Conjunto de iluminação de áreas comuns e de apoio.
IE-005	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Fitas de LED, perfis, fontes e difusores	m	80,00	260,00	20.800,00	5.457,95	26.257,95	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Iluminação decorativa de marcenaria/forro.
IE-006	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Eletrocalhas e pontos técnicos superiores	m	55,00	360,00	19.800,00	5.195,55	24.995,55	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Infraestrutura superior e passagens técnicas prediais.
IE-007	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Ventilação/exaustão predial genérica de áreas de apoio	VB	1,00	75.000,00	75.000,00	19.680,12	94.680,12	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Sistema comum de renovação de ar de áreas de apoio; não inclui sistemas operacionais específicos de atividade regulada.
IE-008	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Som ambiente predial de apoio	VB	1,00	24.500,00	24.500,00	6.428,84	30.928,84	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Sistema de som ambiente comum, sem equipamentos operacionais específicos.
IE-009	5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	Testes elétricos, identificação dos circuitos e as built simplificado	VB	1,00	9.500,00	9.500,00	2.492,82	11.992,82	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Entrega técnica das instalações prediais executadas.
MO-001	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Cadeiras universitárias/treinamento	un	15,00	850,00	12.750,00	3.345,62	16.095,62	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Mobiliário comum de sala de treinamento.
MO-002	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Mesa do instrutor/apoio audiovisual	un	1,00	4.500,00	4.500,00	1.180,81	5.680,81	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Mobiliário comum de apoio.
MO-003	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Cadeiras operacionais para administração e recepção	un	4,00	980,00	3.920,00	1.028,61	4.948,61	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Cadeiras de escritório comuns.
MO-004	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Mesas/estações de trabalho da administração	un	2,00	3.600,00	7.200,00	1.889,29	9.089,29	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Estações de trabalho de escritório.
MO-005	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Armários e arquivos de apoio	un	4,00	2.800,00	11.200,00	2.938,90	14.138,90	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Armários comuns para apoio administrativo.
MO-006	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Poltronas/caadeiras de espera da recepção	un	6,00	1.100,00	6.600,00	1.731,85	8.331,85	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Assentos de espera da recepção.
MO-007	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Mesa lateral/apoio de atendimento da recepção	un	1,00	3.500,00	3.500,00	918,41	4.418,41	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Mobiliário complementar da recepção.
MO-008	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Escaninhos/lockers guarda-volumes	un	2,00	6.500,00	13.000,00	3.411,22	16.411,22	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Guarda-volumes de uso comum.

MO-009	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Bebedouro, lixeiras, acessórios e apoio de circulação	VB	1,00	12.500,00	12.500,00	3.280,02	15.780,02	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Itens comuns de apoio ao usuário.
MO-010	6. Mobiliário e equipamentos comuns	Painéis, suportes de TV/monitor e acessórios de fixação	un	4,00	2.500,00	10.000,00	2.624,02	12.624,02	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Apoio audiovisual comum.
SP-001	7. Segurança predial e controle de acesso	Infraestrutura de CFTV e cabeamento independente	pt	14,00	1.050,00	14.700,00	3.857,30	18.557,30	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Sistema de segurança predial comum, independente da elétrica.
SP-002	7. Segurança predial e controle de acesso	Câmeras, gravador, armazenamento, switch e rack técnico	VB	1,00	34.000,00	34.000,00	8.921,65	42.921,65	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Equipamentos de segurança predial comuns.
SP-003	7. Segurança predial e controle de acesso	Controle de acesso e fechaduras eletrônicas	un	7,00	3.800,00	26.600,00	6.979,88	33.579,88	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Controle de acesso predial comum.
SP-004	7. Segurança predial e controle de acesso	Alarme, sensores e lógica predial básica	VB	1,00	18.000,00	18.000,00	4.723,23	22.723,23	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Sistema de alarme predial comum.
SP-005	7. Segurança predial e controle de acesso	Testes, configuração inicial e entrega do sistema de segurança predial	VB	1,00	6.500,00	6.500,00	1.705,61	8.205,61	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos	Entrega básica ao contratante.
EN-001	8. Limpeza, testes e entrega	Limpeza fina e remoção de resíduos de obra	m²	372,90	18,00	6.712,20	1.761,29	8.473,49	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Área total de referência.
EN-002	8. Limpeza, testes e entrega	Testes integrados de sistemas prediais, conferência e correções finais	VB	1,00	18.000,00	18.000,00	4.723,23	22.723,23	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Checagem integrada dos sistemas comuns executados.
EN-003	8. Limpeza, testes e entrega	Dossiê de entrega, relatório fotográfico e documentação final de obra	VB	1,00	12.500,00	12.500,00	3.280,02	15.780,02	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx	Entrega documental da execução civil/predial.

COMPOSIÇÕES UNITÁRIAS

Decomposição por item: componentes, coeficientes, preços unitários e fontes públicas

Grupo	Código Item	Descrição do Item	Insumo / Componente	Unid. Comp.	Coef.	Preço Unit. Comp.	Subtotal Comp.	Classe	Fonte Pública
1. Administração e serviços preliminares	AP-001	Mobilização, desmobilização e planejamento inicial	Planejamento inicial e coordenação técnica	VB	1,00	4.200,00	4.200,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-001	Mobilização, desmobilização e planejamento inicial	Mobilização de ferramentas e logística	VB	1,00	2.800,00	2.800,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-001	Mobilização, desmobilização e planejamento inicial	Reunião de partida e conferência documental	VB	1,00	1.500,00	1.500,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-002	Proteção de áreas, isolamento, sinalização e segurança de obra	Proteção de piso/parede e materiais consumíveis	m²	1,00	16,00	16,00 MAT		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-002	Proteção de áreas, isolamento, sinalização e segurança de obra	Sinalização provisória e isolamento	m²	1,00	4,00	4,00 MAT		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-002	Proteção de áreas, isolamento, sinalização e segurança de obra	Mão de obra de montagem e manutenção	m²	1,00	8,00	8,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-003	Administração local e coordenação técnica de execução	Engenheiro/coordenador técnico parcial	mês	1,00	9.000,00	9.000,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-003	Administração local e coordenação técnica de execução	Mestre/encarregado de obras	mês	1,00	8.500,00	8.500,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-003	Administração local e coordenação técnica de execução	Técnico/auxiliar administrativo de obra	mês	1,00	3.000,00	3.000,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-003	Administração local e coordenação técnica de execução	Custos de escritório de obra e deslocamentos	mês	1,00	2.000,00	2.000,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-004	Canteiro interno, logística, ferramentas, EPI/EPC e apoio operacional	Locação/manutenção de ferramentas e equipamentos leves	mês	1,00	2.500,00	2.500,00 EQP		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-004	Canteiro interno, logística, ferramentas, EPI/EPC e apoio operacional	EPI/EPC e consumíveis de segurança	mês	1,00	2.000,00	2.000,00 MAT		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-004	Canteiro interno, logística, ferramentas, EPI/EPC e apoio operacional	Apoio logístico e transporte interno	mês	1,00	2.500,00	2.500,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-004	Canteiro interno, logística, ferramentas, EPI/EPC e apoio operacional	Limpeza e organização periódica de canteiro	mês	1,00	1.500,00	1.500,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-005	Conferência de medidas, marcações e preparação das frentes de serviço	Marcação e locação de paredes/níveis	m²	1,00	7,00	7,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-005	Conferência de medidas, marcações e preparação das frentes de serviço	Pequenos materiais de marcação e conferência	m²	1,00	3,00	3,00 MAT		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-005	Conferência de medidas, marcações e preparação das frentes de serviço	Limpeza inicial e preparação de substrato	m²	1,00	8,00	8,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-006	Compatibilização executiva de interfaces civis e prediais	Coordenação de compatibilização	VB	1,00	18.000,00	18.000,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-006	Compatibilização executiva de interfaces civis e prediais	Conferência técnica e ajustes de detalhes	VB	1,00	14.000,00	14.000,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
1. Administração e serviços preliminares	AP-006	Compatibilização executiva de interfaces civis e prediais	Registro de interferências e atualização de planilhas	VB	1,00	10.000,00	10.000,00 SER		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Escavação manual e regularização de vala	m	1,00	150,00	150,00 M.O.		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Concreto para base/baldrame	m	1,00	420,00	420,00 MAT		https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Aço CA-50/CA-60, corte e dobra	m	1,00	330,00	330,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Formas, escoramento e desforma	m	1,00	250,00	250,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Mão de obra de execução	m	1,00	210,00	210,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-001	Fundação rasa/base estrutural de apoio para paredes independentes	Equipamentos e perdas técnicas	m	1,00	90,00	90,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-002	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	Bloco cerâmico de vedação	m²	1,00	45,00	45,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-002	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	Argamassa de assentamento	m²	1,00	28,00	28,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-002	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	Pedreiro e servente	m²	1,00	70,00	70,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-002	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	Preparo, transporte interno e perdas	m²	1,00	27,00	27,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-002	Alvenaria de bloco cerâmico — quantitativo dobrado	Equipamentos leves	m²	1,00	5,00	5,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Bloco de concreto estrutural	m²	1,00	115,00	115,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Argamassa de assentamento	m²	1,00	35,00	35,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Mão de obra especializada	m²	1,00	95,00	95,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Amarrações parciais e acessórios	m²	1,00	30,00	30,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Equipamentos, prumo e controle geométrico	m²	1,00	15,00	15,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-003	Alvenaria de bloco de concreto estrutural independente — quantitativo dobrado	Perdas técnicas e transporte interno	m²	1,00	20,00	20,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Bloco de concreto	m²	1,00	130,00	130,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Concreto/graute de preenchimento	m²	1,00	190,00	190,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Aço de amarração e conectores	m²	1,00	85,00	85,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Pedreiro e servente	m²	1,00	125,00	125,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Formas/escoramento auxiliar	m²	1,00	30,00	30,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-004	Alvenaria com bloco de concreto preenchido/grauteado — quantitativo dobrado	Equipamentos, controle e perdas	m²	1,00	30,00	30,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-005	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	Graute/concreto usinado ou preparado	m³	1,00	680,00	680,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-005	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	Aço CA-50/CA-60	m³	1,00	420,00	420,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-005	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	Formas e escoramento	m³	1,00	230,00	230,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

2. Fundação, estrutura e vedações	EV-005	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	Mão de obra de armação e concretagem	m³	1,00	260,00	260,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-005	Grauteamento, vergas, contravergas, cintas e travamentos — quantitativo dobrado	Equipamentos, adensamento e cura	m³	1,00	60,00	60,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-006	Armaduras e amarrações entre vedações — quantitativo dobrado	Aço CA-60/ferro fino para malha	m²	1,00	96,00	96,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-006	Armaduras e amarrações entre vedações — quantitativo dobrado	Arame recozido, conectores e espaçadores	m²	1,00	12,00	12,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-006	Armaduras e amarrações entre vedações — quantitativo dobrado	Mão de obra de corte, dobra e fixação	m²	1,00	52,00	52,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-006	Armaduras e amarrações entre vedações — quantitativo dobrado	Perdas e equipamentos leves	m²	1,00	20,00	20,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-007	Chapisco, emboço/reboco e preparo das faces — quantitativo dobrado	Chapisco e ponte de aderência	m²	1,00	5,00	5,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-007	Chapisco, emboço/reboco e preparo das faces — quantitativo dobrado	Argamassa de emboço/reboco	m²	1,00	22,00	22,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-007	Chapisco, emboço/reboco e preparo das faces — quantitativo dobrado	Mão de obra de aplicação e sarrafeamento	m²	1,00	25,00	25,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-007	Chapisco, emboço/reboco e preparo das faces — quantitativo dobrado	Equipamentos, perdas e limpeza	m²	1,00	3,00	3,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-008	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	Blocos/elementos de base	m	1,00	42,00	42,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-008	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	Argamassa de assentamento	m	1,00	18,00	18,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-008	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	Revestimento/regularização da base	m	1,00	35,00	35,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-008	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	Mão de obra de execução	m	1,00	35,00	35,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-008	Bases baixas de alvenaria h = 15 cm — quantitativo dobrado	Perdas e limpeza	m	1,00	10,00	10,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-009	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	Chapa de gesso acartonado	m²	1,00	42,00	42,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-009	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	Montantes, guias e acessórios metálicos	m²	1,00	48,00	48,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-009	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	Parafusos, fitas, massa e tratamento de juntas	m²	1,00	18,00	18,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-009	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	Mão de obra de montagem	m²	1,00	70,00	70,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-009	Drywall uma face e enchimentos para ocultação de vigas aparentes	Perdas e equipamentos leves	m²	1,00	12,00	12,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-010	Isolamento termoacústico em vãos internos	Manta/lã de isolamento	m²	1,00	65,00	65,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-010	Isolamento termoacústico em vãos internos	Fixadores e acessórios	m²	1,00	15,00	15,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-010	Isolamento termoacústico em vãos internos	Mão de obra de instalação	m²	1,00	55,00	55,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
2. Fundação, estrutura e vedações	EV-010	Isolamento termoacústico em vãos internos	Perdas e ajustes	m²	1,00	15,00	15,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-001	Implantação civil de dois banheiros	Vedações e bases internas	un	1,00	2.900,00	2.900,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-001	Implantação civil de dois banheiros	Porta, batente e ferragens	un	1,00	2.100,00	2.100,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-001	Implantação civil de dois banheiros	Mão de obra civil e arremates	un	1,00	3.900,00	3.900,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-001	Implantação civil de dois banheiros	Limpeza e perdas	un	1,00	900,00	900,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-002	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	Primer/preparo da base	m²	1,00	25,00	25,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-002	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	Membrana/argamassa polimérica	m²	1,00	85,00	85,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-002	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	Tela/reforço em cantos e ralos	m²	1,00	20,00	20,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-002	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	Mão de obra de aplicação	m²	1,00	45,00	45,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-002	Impermeabilização e proteção de áreas molhadas	Teste e proteção mecânica simples	m²	1,00	10,00	10,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-003	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	Revestimento cerâmico/porcelanato	m²	1,00	125,00	125,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-003	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	Argamassa colante	m²	1,00	35,00	35,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-003	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	Rejunte e espaçadores	m²	1,00	8,00	8,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-003	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	Mão de obra de assentamento	m²	1,00	95,00	95,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-003	Revestimentos de piso e parede dos banheiros	Perdas e limpeza	m²	1,00	27,00	27,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-004	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	Bacia sanitária, assento e acessórios	cj	1,00	1.800,00	1.800,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-004	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	Lavatório/cuba e bancada simples	cj	1,00	2.200,00	2.200,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-004	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	Torneiras, válvulas, sifões e metais	cj	1,00	1.650,00	1.650,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-004	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	Espelho, papelreira, saboneteira e complementos	cj	1,00	1.400,00	1.400,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-004	Louças, metais, acessórios, espelhos e complementos sanitários	Instalação e testes	cj	1,00	1.450,00	1.450,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-005	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	Tubos e conexões de água fria	un	1,00	3.800,00	3.800,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-005	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	Tubos e conexões de esgoto/ventilação sanitária	un	1,00	4.200,00	4.200,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-005	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	Ralos, caixas, registros e complementos	un	1,00	2.300,00	2.300,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-005	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	Mão de obra hidráulica	un	1,00	3.600,00	3.600,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-005	Rede hidrossanitária dos banheiros: água fria, esgoto, ralos e testes	Testes de estanqueidade e funcionamento	un	1,00	600,00	600,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-006	Elétrica, luminárias e exaustão sanitária dos banheiros	Pontos elétricos, interruptores e tomadas	un	1,00	1.600,00	1.600,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-006	Elétrica, luminárias e exaustão sanitária dos banheiros	Luminárias e acessórios	un	1,00	1.000,00	1.000,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx

3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-006	Elétrica, luminárias e exaustão sanitária dos banheiros	Exaustor sanitário comum e duto curto	un	1,00	1.200,00	1.200,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
3. Banheiros e sistema hidrossanitário	BH-006	Elétrica, luminárias e exaustão sanitária dos banheiros	Mão de obra de instalação e testes	un	1,00	1.000,00	1.000,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-001	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	Painéis, arremates e preparação de superfície	m²	1,00	220,00	220,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-001	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	Infraestrutura elétrica e apoio predial	m²	1,00	160,00	160,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-001	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	Pintura e acabamento arquitetônico	m²	1,00	210,00	210,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-001	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	Mão de obra de execução	m²	1,00	240,00	240,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-001	Recepção/área de atendimento implantada no hall de acesso	Perdas, limpeza e ajustes	m²	1,00	60,00	60,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-002	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	Marcenaria MDF e estrutura do balcão	VB	1,00	15.000,00	15.000,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-002	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	Tampo, puxadores e ferragens	VB	1,00	5.500,00	5.500,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-002	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	Iluminação/perfis e tomadas de apoio	VB	1,00	2.300,00	2.300,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-002	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	Instalação e ajustes finais	VB	1,00	2.700,00	2.700,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-002	Balcão fixo de recepção com marcenaria, tampo e painel posterior	Acabamentos e limpeza fina	VB	1,00	1.000,00	1.000,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-003	Piso/base em concreto polido para receber porcelanato	Concreto para piso/lastro, lançamento e acabamento preliminar	m²	1,00	150,00	150,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-003	Piso/base em concreto polido para receber porcelanato	Tela soldada, juntas serradas e materiais complementares	m²	1,00	55,00	55,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-003	Piso/base em concreto polido para receber porcelanato	Mão de obra de execução, sarrafeamento e cura inicial	m²	1,00	65,00	65,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-003	Piso/base em concreto polido para receber porcelanato	Polimento mecânico do concreto, equipamentos e proteção superficial	m²	1,00	45,00	45,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-004	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	Porcelanato	m²	1,00	125,00	125,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-004	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	Argamassa colante compatível	m²	1,00	35,00	35,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-004	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	Rejunte e espaçadores	m²	1,00	8,00	8,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-004	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	Mão de obra de assentamento	m²	1,00	95,00	95,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-004	Camada de porcelanato assentada sobre concreto polido	Preparo de superfície/ponte de aderência, perdas e limpeza	m²	1,00	62,00	62,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-005	Rodapé em porcelanato nas áreas de apoio	Peças de rodapé	m	1,00	20,00	20,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-005	Rodapé em porcelanato nas áreas de apoio	Argamassa/rejunte	m	1,00	8,00	8,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-005	Rodapé em porcelanato nas áreas de apoio	Mão de obra de instalação	m	1,00	22,00	22,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-005	Rodapé em porcelanato nas áreas de apoio	Perdas e limpeza	m	1,00	5,00	5,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-006	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	Porcelanato/revestimento de parede	m²	1,00	125,00	125,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-006	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	Argamassa colante ACIII	m²	1,00	40,00	40,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

4. Acabamentos e recepção	AC-006	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	Rejunte, niveladores e acessórios	m²	1,00	10,00	10,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-006	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	Mão de obra de assentamento	m²	1,00	95,00	95,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-006	Revestimento em porcelanato em parede decorativa e pontos indicados	Perdas e limpeza	m²	1,00	20,00	20,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-007	Pintura acrílica acetinada em paredes e tetos	Selador e preparação	m²	1,00	5,00	5,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-007	Pintura acrílica acetinada em paredes e tetos	Massa corrida/lixamento parcial	m²	1,00	9,00	9,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-007	Pintura acrílica acetinada em paredes e tetos	Tinta acrílica acetinada	m²	1,00	8,00	8,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-007	Pintura acrílica acetinada em paredes e tetos	Mão de obra de pintura	m²	1,00	10,00	10,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-008	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	Chapa de gesso acartonado	m²	1,00	42,00	42,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-008	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	Estrutura metálica, tirantes e acessórios	m²	1,00	38,00	38,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-008	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	Parafusos, fitas, massa e tratamento de juntas	m²	1,00	18,00	18,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-008	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	Mão de obra de montagem	m²	1,00	70,00	70,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-008	Forro de gesso acartonado com estrutura metálica	Perdas e equipamentos leves	m²	1,00	12,00	12,00 EQP	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-009	Guarda-corpo de metalon com vidro	Metalon/perfis metálicos	m	1,00	370,00	370,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-009	Guarda-corpo de metalon com vidro	Vidro e acessórios	m	1,00	480,00	480,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-009	Guarda-corpo de metalon com vidro	Ferragens, fixadores e chumbadores	m	1,00	150,00	150,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-009	Guarda-corpo de metalon com vidro	Mão de obra de instalação	m	1,00	210,00	210,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-009	Guarda-corpo de metalon com vidro	Pintura/acabamento e ajustes	m	1,00	40,00	40,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-010	Portas internas de madeira com ferragens	Folha de porta e marco	un	1,00	850,00	850,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-010	Portas internas de madeira com ferragens	Fechadura, dobradiças e ferragens	un	1,00	450,00	450,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-010	Portas internas de madeira com ferragens	Instalação e ajustes	un	1,00	500,00	500,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-010	Portas internas de madeira com ferragens	Acabamento, pintura e arremates	un	1,00	300,00	300,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-011	Portas metálicas/serralheria com ferragens	Chapas/perfis metálicos	un	1,00	3.100,00	3.100,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-011	Portas metálicas/serralheria com ferragens	Ferragens e fechadura	un	1,00	1.250,00	1.250,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-011	Portas metálicas/serralheria com ferragens	Pintura/galvanização/acabamento	un	1,00	900,00	900,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

4. Acabamentos e recepção	AC-011	Portas metálicas/serralheria com ferragens	Instalação e ajustes	un	1,00	1.450,00	1.450,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-011	Portas metálicas/serralheria com ferragens	Transporte interno e arremates	un	1,00	800,00	800,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-012	Marcenaria fixa de administração e prateleiras de apoio	Armários superiores/inferiores em MDF	VB	1,00	24.000,00	24.000,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-012	Marcenaria fixa de administração e prateleiras de apoio	Prateleiras e painéis de apoio	VB	1,00	12.000,00	12.000,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-012	Marcenaria fixa de administração e prateleiras de apoio	Ferragens, puxadores e acessórios	VB	1,00	5.500,00	5.500,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-012	Marcenaria fixa de administração e prateleiras de apoio	Instalação, ajustes e limpeza	VB	1,00	10.500,00	10.500,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-013	Comunicação visual interna, molduras e arremates decorativos	Molduras, painéis e placas internas	VB	1,00	9.000,00	9.000,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-013	Comunicação visual interna, molduras e arremates decorativos	Fixadores, adesivos e acessórios	VB	1,00	2.500,00	2.500,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
4. Acabamentos e recepção	AC-013	Comunicação visual interna, molduras e arremates decorativos	Mão de obra de instalação	VB	1,00	5.500,00	5.500,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
4. Acabamentos e recepção	AC-013	Comunicação visual interna, molduras e arremates decorativos	Limpeza e ajustes finais	VB	1,00	1.000,00	1.000,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-001	Infraestrutura elétrica geral: eletrodutos, eletrocalhas, caixas e cabeamento	Eletrodutos/eletrocalhas e caixas	m²	1,00	55,00	55,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-001	Infraestrutura elétrica geral: eletrodutos, eletrocalhas, caixas e cabeamento	Cabos e condutores	m²	1,00	50,00	50,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-001	Infraestrutura elétrica geral: eletrodutos, eletrocalhas, caixas e cabeamento	Mão de obra elétrica	m²	1,00	40,00	40,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-001	Infraestrutura elétrica geral: eletrodutos, eletrocalhas, caixas e cabeamento	Identificação, fixação e perdas	m²	1,00	10,00	10,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-002	Pontos de tomadas, interruptores, caixas e esperas	Tomada/interruptor/caixa padrão	pt	1,00	65,00	65,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-002	Pontos de tomadas, interruptores, caixas e esperas	Condutores, conectores e fixadores	pt	1,00	45,00	45,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-002	Pontos de tomadas, interruptores, caixas e esperas	Mão de obra de instalação	pt	1,00	95,00	95,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-002	Pontos de tomadas, interruptores, caixas e esperas	Testes e identificação	pt	1,00	15,00	15,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-003	Quadro de distribuição, proteções e adequações de circuitos	Quadro, disjuntores e barramentos	VB	1,00	10.500,00	10.500,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-003	Quadro de distribuição, proteções e adequações de circuitos	DPS/DR e dispositivos de proteção	VB	1,00	6.200,00	6.200,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-003	Quadro de distribuição, proteções e adequações de circuitos	Mão de obra de montagem	VB	1,00	3.900,00	3.900,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-003	Quadro de distribuição, proteções e adequações de circuitos	Testes, identificação e relatório	VB	1,00	1.400,00	1.400,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-004	Luminárias internas, spots, plafons, pendentes e arandelas	Luminária/spot/plafon/pendente	pt	1,00	260,00	260,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-004	Luminárias internas, spots, plafons, pendentes e arandelas	Drivers, lâmpadas e acessórios	pt	1,00	80,00	80,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-004	Luminárias internas, spots, plafons, pendentes e arandelas	Mão de obra de instalação	pt	1,00	115,00	115,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-004	Luminárias internas, spots, plafons, pendentes e arandelas	Testes e ajustes	pt	1,00	25,00	25,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-005	Fitas de LED, perfis, fontes e difusores	Fita LED e fonte	m	1,00	120,00	120,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-005	Fitas de LED, perfis, fontes e difusores	Perfil, difusor e acessórios	m	1,00	70,00	70,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-005	Fitas de LED, perfis, fontes e difusores	Mão de obra de instalação	m	1,00	55,00	55,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-005	Fitas de LED, perfis, fontes e difusores	Testes e perdas	m	1,00	15,00	15,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-006	Eletrocalhas e pontos técnicos superiores	Eletrocalha, curvas e acessórios	m	1,00	170,00	170,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-006	Eletrocalhas e pontos técnicos superiores	Suportes, tirantes e fixadores	m	1,00	65,00	65,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-006	Eletrocalhas e pontos técnicos superiores	Mão de obra de instalação	m	1,00	105,00	105,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-006	Eletrocalhas e pontos técnicos superiores	Ajustes e limpeza	m	1,00	20,00	20,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-007	Ventilação/exaustão predial genérica de áreas de apoio	Dutos, grelhas, venezianas e suportes	VB	1,00	32.000,00	32.000,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-007	Ventilação/exaustão predial genérica de áreas de apoio	Exaustores/insufladores prediais comuns	VB	1,00	26.000,00	26.000,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-007	Ventilação/exaustão predial genérica de áreas de apoio	Comando elétrico e infraestrutura de alimentação	VB	1,00	10.000,00	10.000,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-007	Ventilação/exaustão predial genérica de áreas de apoio	Mão de obra de montagem e balanceamento inicial	VB	1,00	7.000,00	7.000,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-008	Som ambiente predial de apoio	Central de som e amplificador	VB	1,00	6.500,00	6.500,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-008	Som ambiente predial de apoio	Caixas de som ambiente	VB	1,00	7.800,00	7.800,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-008	Som ambiente predial de apoio	Cabeamento e conectores	VB	1,00	3.200,00	3.200,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-008	Som ambiente predial de apoio	Mão de obra de instalação e configuração	VB	1,00	7.000,00	7.000,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-009	Testes elétricos, identificação dos circuitos e as built simplificado	Ensaio básicos e conferência de circuitos	VB	1,00	3.500,00	3.500,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-009	Testes elétricos, identificação dos circuitos e as built simplificado	Identificação de quadros e circuitos	VB	1,00	2.200,00	2.200,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
5. Instalações elétricas, iluminação e ventilação predial	IE-009	Testes elétricos, identificação dos circuitos e as built simplificado	As built simplificado e documentação	VB	1,00	3.800,00	3.800,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-001	Cadeiras universitárias/treinamento	Cadeira universitária/treinamento	un	1,00	780,00	780,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-001	Cadeiras universitárias/treinamento	Montagem, frete e instalação	un	1,00	70,00	70,00 SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-002	Mesa do instrutor/apoio audiovisual	Mesa/estação de instrutor	un	1,00	3.800,00	3.800,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-002	Mesa do instrutor/apoio audiovisual	Montagem e instalação	un	1,00	700,00	700,00 SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-003	Cadeiras operacionais para administração e recepção	Cadeira operacional giratória	un	1,00	850,00	850,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-003	Cadeiras operacionais para administração e recepção	Montagem e frete	un	1,00	130,00	130,00 SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-004	Mesas/estações de trabalho da administração	Mesa/estação de trabalho	un	1,00	2.900,00	2.900,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-004	Mesas/estações de trabalho da administração	Calha/passagem de cabos e acessórios	un	1,00	400,00	400,00 MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-004	Mesas/estações de trabalho da administração	Montagem e instalação	un	1,00	300,00	300,00 SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos

6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-005	Armários e arquivos de apoio	Armário/arquivo	un	1,00	2.300,00	2.300,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-005	Armários e arquivos de apoio	Montagem, fixação e ajustes	un	1,00	500,00	500,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-006	Poltronas/cadeiras de espera da recepção	Poltrona/cadeira de espera	un	1,00	1.000,00	1.000,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-006	Poltronas/cadeiras de espera da recepção	Frete, montagem e posicionamento	un	1,00	100,00	100,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-007	Mesa lateral/apoio de atendimento da recepção	Mesa de apoio	un	1,00	3.000,00	3.000,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-007	Mesa lateral/apoio de atendimento da recepção	Montagem e ajustes	un	1,00	500,00	500,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-008	Escaninhos/lockers guarda-volumes	Locker/escaninho metálico ou MDF	un	1,00	5.800,00	5.800,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-008	Escaninhos/lockers guarda-volumes	Instalação e fixação	un	1,00	700,00	700,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-009	Bebedouro, lixeiras, acessórios e apoio de circulação	Bebedouro/purificador	VB	1,00	4.500,00	4.500,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-009	Bebedouro, lixeiras, acessórios e apoio de circulação	Lixeiras e acessórios de circulação	VB	1,00	2.800,00	2.800,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-009	Bebedouro, lixeiras, acessórios e apoio de circulação	Pequenos acessórios e instalação	VB	1,00	5.200,00	5.200,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-010	Painéis, suportes de TV/monitor e acessórios de fixação	Suporte de TV/monitor	un	1,00	700,00	700,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-010	Painéis, suportes de TV/monitor e acessórios de fixação	Painel/acessórios de fixação	un	1,00	1.200,00	1.200,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
6. Mobiliário e equipamentos comuns	MO-010	Painéis, suportes de TV/monitor e acessórios de fixação	Instalação e ajustes	un	1,00	600,00	600,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-001	Infraestrutura de CFTV e cabeamento independente	Eletrodutos, caixas e cabeamento de dados	pt	1,00	430,00	430,00	MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-001	Infraestrutura de CFTV e cabeamento independente	Conectores, identificação e acessórios	pt	1,00	120,00	120,00	MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-001	Infraestrutura de CFTV e cabeamento independente	Mão de obra de infraestrutura	pt	1,00	430,00	430,00	M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-001	Infraestrutura de CFTV e cabeamento independente	Testes de ponto	pt	1,00	70,00	70,00	SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-002	Câmeras, gravador, armazenamento, switch e rack técnico	Câmeras e acessórios	VB	1,00	15.000,00	15.000,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-002	Câmeras, gravador, armazenamento, switch e rack técnico	NVR/DVR, HD e switch	VB	1,00	9.000,00	9.000,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-002	Câmeras, gravador, armazenamento, switch e rack técnico	Rack, nobreak e organização	VB	1,00	5.200,00	5.200,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-002	Câmeras, gravador, armazenamento, switch e rack técnico	Instalação e configuração inicial	VB	1,00	4.800,00	4.800,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-003	Controle de acesso e fechaduras eletrônicas	Fechadura/leitor/controlador	un	1,00	2.300,00	2.300,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-003	Controle de acesso e fechaduras eletrônicas	Fonte, botoeira e acessórios	un	1,00	700,00	700,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-003	Controle de acesso e fechaduras eletrônicas	Instalação e configuração	un	1,00	800,00	800,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-004	Alarme, sensores e lógica predial básica	Central de alarme	VB	1,00	4.500,00	4.500,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-004	Alarme, sensores e lógica predial básica	Sensores e sirenes	VB	1,00	6.200,00	6.200,00	MAT	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-004	Alarme, sensores e lógica predial básica	Cabeamento e acessórios	VB	1,00	2.600,00	2.600,00	MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-004	Alarme, sensores e lógica predial básica	Instalação, testes e configuração	VB	1,00	4.700,00	4.700,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-005	Testes, configuração inicial e entrega do sistema de segurança predial	Configuração e testes integrados	VB	1,00	3.300,00	3.300,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-005	Testes, configuração inicial e entrega do sistema de segurança predial	Treinamento básico de uso	VB	1,00	1.800,00	1.800,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
7. Segurança predial e controle de acesso	SP-005	Testes, configuração inicial e entrega do sistema de segurança predial	Documentação e checklist de entrega	VB	1,00	1.400,00	1.400,00	SER	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-compras/pesquisa-de-precos
8. Limpeza, testes e entrega	EN-001	Limpeza fina e remoção de resíduos de obra	Mão de obra de limpeza fina	m²	1,00	11,00	11,00	M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacaogestao/sinapi/Paginas/default.aspx

8. Limpeza, testes e entrega	EN-001	Limpeza fina e remoção de resíduos de obra	Materiais de limpeza e descarte	m²	1,00	5,00	5,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-001	Limpeza fina e remoção de resíduos de obra	Transporte interno de resíduos	m²	1,00	2,00	2,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-002	Testes integrados de sistemas prediais, conferência e correções finais	Conferência elétrica/hidráulica/acabamentos	VB	1,00	8.500,00	8.500,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-002	Testes integrados de sistemas prediais, conferência e correções finais	Correções finais e ajustes de entrega	VB	1,00	6.500,00	6.500,00 M.O.	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-002	Testes integrados de sistemas prediais, conferência e correções finais	Materiais de arremate	VB	1,00	3.000,00	3.000,00 MAT	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-003	Dossiê de entrega, relatório fotográfico e documentação final de obra	Relatório fotográfico e checklist	VB	1,00	4.500,00	4.500,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-003	Dossiê de entrega, relatório fotográfico e documentação final de obra	Organização documental e as built simplificado	VB	1,00	6.000,00	6.000,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
8. Limpeza, testes e entrega	EN-003	Dossiê de entrega, relatório fotográfico e	Reunião de entrega e ajustes finais	VB	1,00	2.000,00	2.000,00 SER	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx

BDI E IMPOSTOS

Composição adotada conforme metodologia de BDI com tributos incluídos

Componente	Valor adotado	Unidade	Fonte / observação
AC - Administração central	4,00%	%	Referência metodológica TCU - Acórdão 2622/2013
SG - Seguros e garantias	0,80%	%	Referência metodológica TCU - Acórdão 2622/2013
R - Risco	1,27%	%	Referência metodológica TCU - Acórdão 2622/2013
DF - Despesas financeiras	1,23%	%	Referência metodológica TCU - Acórdão 2622/2013
L - Lucro	7,40%	%	Referência metodológica TCU - Acórdão 2622/2013
I - Impostos/tributos	8,65%	%	PIS, COFINS e ISS estimados; revisar conforme regime tributário e município
BDI calculado	26,24%	%	Fórmula: $((1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L)/(1-I))-1$

Aviso O BDI acima inclui impostos no preço de venda. Em contratação real, o percentual deve ser recalculado conforme

CENSO ENGENHARIA**Resumo Executivo - Orçamento civil/predial genérico com composições unitárias**

Indicador	Valor	Unidade / Observação
Área total considerada	372,90	m ²
Prazo considerado	7,00	meses / 210 dias corridos
Total direto	1.850.154,10	R\$
BDI com impostos	26,24%	%
Valor de BDI/impostos	485.483,39	R\$
Total geral com BDI/impostos	2.335.637,49	R\$
Custo médio com BDI/impostos	6.263,44	R\$/m ²
Base de preços	SINAPI/CAIXA + IBGE/SINAPI + Compras.gov.br + TCU/BDI	fontes na aba Fontes
Escopo	Áreas civis/prediais de apoio	componentes operacionais específicos fora do escopo

Observações de escopo

- 1 Esta versão apresenta composições unitárias simplificadas por insumo/componente, com fonte pública por item e por componente.
- 2 Foram mantidos em dobro os quantitativos de alvenaria e componentes associados solicitados pelo cliente.
- 3 Os valores devem ser conferidos em orçamento executivo final, com data-base, UF, regime tributário e composições oficiais baixadas na data da contratação.
- 4 Não foram detalhados componentes operacionais específicos de atividade regulada, licenças, homologações ou equipamentos restritos.
- 5 Piso revisado para sistema composto: base em concreto polido/regularizado e camada de porcelanato assentada sobre a base, aplicado sobre a área total considerada de 372,90 m².
Este documento cabe revisão para cada região e adição de proteção de chapas de ferro para áreas de tiros e cofre conforme legislação para cada região

MEMÓRIA DE QUANTITATIVOS

Premissas de área e quantitativos adotados

Referência	Critério / Medida	Quantidade	Unidade	Aplicação	Observação / Fonte
Área total considerada	Somatório de áreas do 1º pavimento utilizadas como referência	372,90	m²	Base global de orçamento	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Área principal técnica	Área indicada no projeto para ambiente técnico principal	293,10	m²	Base de infraestrutura predial e vedações	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Sala de instruções/treinamento	Área indicada no projeto	29,90	m²	Acabamentos e mobiliário comum	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Hall 3	Área indicada no projeto	14,40	m²	Recepção/apoio/circulação	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Hall 2	Área indicada no projeto	16,20	m²	Circulação e acesso	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Administração	Área indicada no projeto	11,30	m²	Mobiliário e acabamentos	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Ambiente técnico de guarda/apoio	Área indicada no projeto	8,10	m²	Apoio civil/predial genérico	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Alvenaria bloco cerâmico	Quantitativo revisado com fator 2,00	136,00	m²	Vedações	Dobro solicitado pelo cliente
Alvenaria bloco concreto estrutural	Quantitativo revisado com fator 2,00	116,00	m²	Vedações estruturais independentes	Dobro solicitado pelo cliente
Alvenaria bloco concreto preenchido	Quantitativo revisado com fator 2,00	342,40	m²	Vedações reforçadas civis	Dobro solicitado pelo cliente
Graute/cintas/travamentos	Quantitativo revisado com fator 2,00	36,00	m³	Componentes de alvenaria	Dobro solicitado pelo cliente
Armaduras/amarrações	Quantitativo revisado com fator 2,00	170,00	m²	Componentes de alvenaria	Dobro solicitado pelo cliente
Chapisco/reboco/preparo	Faces associadas às alvenarias revisadas	1.188,80	m²	Revestimentos de base	Dobro solicitado pelo cliente
Banheiros	Quantidade solicitada	2,00	un	Áreas molhadas	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
BDI com impostos	Fórmula conforme aba BDI_Impostos	0,26	%	Preço de venda	TCU/Acórdão 2622/2013 + tributos estimados
Sistema de piso revisado	Área total considerada para piso composto	372,9	m²	Base em concreto polido + camada de porcelanato sobreposta	Premissa revisada pelo cliente nesta versão

FONTES PÚBLICAS E CRITÉRIOS

Fontes indicadas por item e por componente nas abas Analítico e Composições

Fonte	Uso no orçamento	URL / Observação
SINAPI/CAIXA	Composições, insumos, mão de obra e serviços de construção civil	https://www.caixa.gov.br/poder-publico/modernizacao-gestao/sinapi/Paginas/default.aspx
IBGE/SINAPI	Índices e referências mensais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil	https://www.ibge.gov.br/estatisticas/economicas/precos-e-custos/9270-sistema-nacional-de-pesquisa-de-custos-e-indices-da-construcao-civil.html
Compras.gov.br - Pesquisa de Preços	Mobiliário, equipamentos comuns e itens de aquisição pública	https://www.gov.br/compras/pt-br/sistemas/conheca-o-compras/pesquisa-de-precos
TCU - Acórdão 2622/2013	Critério metodológico de BDI e faixas de referência para obras públicas	https://pesquisa.apps.tcu.gov.br/documento/noticia/Ac%C3%B3rd%C3%A3o%202622%2F2013
Projeto arquitetônico anexo	Quantitativos de área e premissas de ambientes	Projeto arquitetônico anexo: arquitetura estande.pdf
Composição própria	Itens sem composição SINAPI diretamente correspondente foram decompostos por insumos/serviços equivalentes e devem ser cotados na data-base final	Critério técnico-orçamentário; validar com tabela oficial vigente